

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАВЯЗЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от « 23 » июня 2023 г.

№ 168/ 60

О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 27.12.2022 №147/54»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний по проекту Правил благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 14.11.2019 года № 13/3, руководствуясь Уставом Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

РЕШИЛ:

1. Провести публичные слушания прилагаемого проекта решения Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54».
2. Считать инициатором проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского

муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завяззенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54 — Совет депутатов Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

3. Настоящее решение, текст проекта решения Совет депутатов Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завяззенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54 и информационные материалы к нему, обнародовать на стендах:

— в здании администрации Завяззенского сельского поселения, с. Завязка, ул. Рабочая, 45;

— в здании Алонцевской сельской библиотеки по адресу: ул. Центральная, 54;

— в Алонцевском сельском клубе по адресу: с. Алонцево, ул. Центральная, 54;

— в Завяззенском СДК по адресу: с. Завязка, ул. Первомайская 14;

— в здании Завяззенской сельской библиотеки по адресу: с. Завязка, ул. Первомайская 14;

- на информационном стенде у магазина по ул. Центральная, 44 с. Завязка;

4. Разместить на официальном сайте администрации Завяззенского сельского поселения www.zaviazenskoe.rakikv.ru настоящее решение, текст проекта решения Совета депутатов Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завяззенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54 по истечению 7 дней с момента официального опубликования (обнародования) настоящего решения.

5. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту Совета депутатов Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завяззенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завяззенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54 назначить на 22 июля 2023 года в 14.00 час. в здании Завяззенского СДК по адресу: с. Завязка, ул. Первомайская 14, Киквидзенского района Волгоградской области.

6. В целях доведения до населения информации о содержании проекта решения Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54, администрации Завязенского сельского поселения организовать экспозицию данного проекта решения на информационном стенде по адресу: с. Завязка, ул. Первомайская 14 Киквидзенского района Волгоградской области (в здании Завязенского СДК) с 18.11.2022 по 17.12.2022 года в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00 час.

7. Замечания и предложения по проекту решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54, представляются до 9:00 час 22 июля 2023 года в администрацию Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области и по телефону: 8 (84445) 3-60-74, 8 (84445) 3-60-10.

8. Настоящее решение подлежит одновременному опубликованию (обнародованию) с проектом Решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области утвержденные решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 27.12.2022 № 147/54 и оповещением о начале публичных слушаний.

Глава Завязенского сельского поселения

Т.Н. Коробкова

Приложение

к Решению Совета депутатов

Завязенского сельского поселения

от _____ №

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАВЯЗЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от "___" _____ 20___ г. № _____

О внесении изменения в решение Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области от 27.12.2022 № 147/54 «Об утверждении Правил благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с пунктом 37 статьи 1, статьей 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 45.1 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 10 июля 2018 г. № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» и Устава Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области решил:

1. Внести в Правила благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, утверждённые решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области от 27.12.2022 № 147/54 «Об утверждении Правил благоустройства территории Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области» изменение:

1.1. пункт 1.3 Раздела 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«территории общего пользования — территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

газон — элемент благоустройства, представляющий собой участок поверхности с искусственно созданным травяным покрытием, ограниченный замкнутым контуром в виде ограждающих конструкций, бордюра и т.д.»

1.2. Раздел 6 дополнить пунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, либо лиц, привлекаемых собственником или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, в содержании прилегающих территорий.

6.2.1. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в порядке, установленном настоящим разделом Правил, осуществляется следующими лицами (далее – лица, участвующие в содержании прилегающих территорий):

1) собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов),

за исключением случаев передачи права владения лицам, указанным в подпункте 2 настоящего пункта, или заключения договора в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения с физическими или юридическими лицами;

2) лицами, которые владеют зданием, строением, сооружением, земельным участком на ином законном основании (на праве аренды, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве пожизненного наследуемого владения земельным участком, праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, сервитут) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, строения, сооружения, земельного участка;

3) физическим или юридическим лицом, привлекаемым на основании договора собственником здания, сооружения, или лицами, указанными в подпункте 2 настоящего пункта, в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения.

6.2.2. В целях настоящего раздела Правил используются следующие понятия:

территории общего пользования — территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

газон — элемент благоустройства, представляющий собой участок поверхности с искусственно созданным травяным покрытием, ограниченный замкнутым контуром в виде ограждающих конструкций, бордюра и т.д.

6.3. За лицами, участвующими в содержании прилегающих территорий, закрепляются прилегающие территории в следующих границах:

1) в отношении индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки – в пределах 5 метров от границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, дом блокированной застройки;

2) в отношении земельных участков с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов – в пределах 10 метров от границ таких земельных участков;

3) в отношении зданий, строений, сооружений, являющихся объектами социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта – в пределах 10 метров от границ таких зданий, строений, сооружений;

4) в отношении зданий, строений, сооружений, являющихся объектами банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания – в пределах 5 метров от границ таких зданий, строений, сооружений;

5) в отношении некапитальных строений, сооружений — в пределах 5 метров от границ таких строений, сооружений;

6) для многоквартирных жилых домов, земельные участки под которыми сформированы и поставлены на кадастровый учет, — в радиусе 15 м от земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озелененная и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома;

7) для зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее также – объекты), не предусмотренных подпунктами 1-6 настоящего пункта Правил — в пределах 10 метров от границ таких объектов,

6.4. Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий (за исключением прилегающих территорий к индивидуальным жилым домам, домам блокированной застройки, земельным участкам с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства), в границах соответствующих прилегающих территорий осуществляют следующие виды работ:

— уборка (очистка) прилегающей территории от мусора (в летний и зимний периоды);

— скашивание травы при достижении высоты травяного покрова более 30 см (в летний период);

— скашивание, полив и очистка газона от мусора (в летний период);

6.5. Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий к индивидуальным жилым домам, домам блокированной застройки, земельным участкам с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, в границах соответствующих прилегающих территорий осуществляют следующие виды работ:

— уборка (очистка) прилегающей территории от мусора (в летний и зимний периоды);

— скашивание травы при достижении высоты травяного покрова более 30 см (в летний период).

- очистка от снега и наледи участка прилегающей территории, на котором осуществляется движение пешеходов (в зимний период);

6.6. В случае наличия соглашения, заключенного физическими и (или) юридическими лицами с администрацией муниципального образования об уборке территорий общего пользования и определения данным соглашением границ прилегающих территорий, видов и периодичности работ по содержанию прилегающих территорий, отличных от установленных настоящими Правилами, подлежат применению положения соответствующего соглашения.

6.7. Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий, в границах соответствующих прилегающих территорий соблюдают следующие запреты:

1) использовать прилегающую территорию в целях осуществления хозяйственной деятельности;

2) переставлять элементы благоустройства без согласования с собственником;

3) повреждать зеленые насаждения;

4) хранить разукомплектованные транспортные средства;

5) размещать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуарах, газонах;

6) выдвигать или перемещать с прилегающей территории снег и наледь на проезжую часть дорог и сооружения ливневой канализации;

7) ограждать прилегающую территорию;

8) иные запреты, установленные законодательством Российской Федерации.

6.8. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающей территории нескольких собственников и (или) лиц, которые владеют зданием, строением, сооружением, земельным участком на ином законном основании осуществляется с учетом соглашения между ними (при наличии соглашения).

6.9. В случае пересечения прилегающих территорий двух или более объектов, имеющих одинаковый метраж, их границы определяются на равном удалении между объектами. При пересечении прилегающих территорий двух или более объектов, имеющих различный метраж, их границы определяются на расстоянии, пропорциональном общей площади каждого из указанных объектов. Границы прилегающих территорий, установленные настоящим пунктом, могут быть изменены путем заключения соглашения между собственниками и (или) иными законными владельцами объектов.

6.10. Администрация Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области представляет информацию о границах прилегающих территорий по запросу собственников зданий, строений, сооружений, земельных участков и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков и (или) лиц, привлекаемых собственником или иными законными владельцами указанных объектов, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, в течение 15 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Завязенского сельского поселения

Киквидзенского муниципального района

Волгоградской области

Т.Н. Коробкова