Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме

Администрация Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области сообщает, что в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального имущества Завязенского сельского поселения на 2026 год, утвержденным Решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения от 14.11.2025 г. № 66/15, Положением о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Совета депутатов Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области от 16.05.2023 № 164/59, Постановлением Администрации Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области от 24.09.2026 № 46 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области» проводится продажа следующего муниципального имущества:

Лот № 1 - Автомобиль : , Автобус(13 мест), 2008 года выпуска, (VIN) X9632213280613291, цвет -белый.

1. Продажа имущества осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников. Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

2. Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

— государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

— юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

— юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов

Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

3. Оператор электронной площадки (Оператор): АО «Единая электронная торговая площадка» (https://www.roseltorg.ru), 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8 (495) 150-20-20

4. Начальная цена продажи имущества:

Лот № 1- согласно отчета об оценке рыночной стоимости транспортного средства, автомобиля ГАЗ 322132, автобус (13 мест), идентификационный номер (VIN): X9632213280613291, 2008 г.в., регистрационный знак М372КС34, цвет белый , от 02.04.2026 № 21-03/26-ом, составляет **73 300,00 рублей** (семьдесят три тысячи триста рублей 00 копеек), НДС не учитывался;

5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 5 процентов от начальной цены продажи:

Лот № 1- 3665,00 рублей (Три тысячи рублей 00 копеек);

6. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке:

6.1. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке.

6.2. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее — заявление);

адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860) (далее – Положение).

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

6.3. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, указанных в пункте 6.2 настоящего Информационного сообщения, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований, предусмотренных пунктом 6.4 настоящего Информационного сообщения, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента направляет ему уведомление о принятом решении.

6.4. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанной в пункте 6.2 настоящего Информационного сообщения.

6.5. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 6.3 настоящего Информационного сообщения, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 6.2 настоящего Информационного сообщения, для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 6.4 настоящего Информационного сообщения.

6.6. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

6.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке, предусмотренной настоящим Информационным сообщением.

6.8. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

6.9. Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации претендента на электронной площадке соответствующее уведомление этому претенденту. В случае если этот претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

7. Порядок внесения задатка:

7.1. Для участия в аукционе претендент в соответствии с договором о задатке вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества, что составляет:

Лот № 1- 7330,00 рублей (семь тысяч триста тридцать рублей 00 копеек);

на счет согласно регламенту оператора площадки.

7.2. Задаток вносится на счет оператора электронной площадки согласно регламенту оператора площадки.

7.3. Документом, подтверждающим поступление задатка претендента, является выписка со счета оператора электронной площадки.

7.4. Срок внесения задатка: до «06» ноября 2026 г.

7.5. Задаток победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7.6. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, — в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, — в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками

7.7. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

7.8. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7.9. Настоящее Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:

8.1. Подача заявок начинается «09» октября 2026 г. в 08 ч. 00 мин., время Московское.

8.2. Подача заявок заканчивается «05» ноября 2026 г. в 23 ч. 59 мин. время Московское.

8.3. Заявки подаются по адресу электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Оператор электронной площадки (Оператор): АО «Единая электронная торговая площадка» (https://www.roseltorg.ru), 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5 тел. 8 (495) 150-20-20.

8.4. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее — открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных настоящим Информационным сообщением.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

8.5. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

8.6. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

8.7. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном настоящим Информационным сообщением, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

8.8. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

9. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) юридические лица:

— заверенные копии учредительных документов;

— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него

или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

б) физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

10. Со дня приема заявок претендент имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

На официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки https://www.roseltorg.ru и на сайте Администрации Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области (http:// www.zaviazenskoe.rakikv.ru /). размещены общедоступная информация о торгах по продаже подлежащего приватизации имущества, образцы типовых документов, представляемых покупателями имущества, правила проведения торгов.

Осмотр имущества осуществляется в рабочие дни с 08 ч 00 мин до 16 ч 00 мин по предварительному согласованию с продавцом по телефону (84445) 3-60-74, (84445) 3-60-10.

С условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно ознакомиться на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки https://www.roseltorg.ru и на сайте Администрации Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области http://www.zaviazenskoe.rakikv.ru /.

11. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

— представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

— заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

— не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в настоящем Информационном сообщении.

12. Порядок проведения аукциона и определения его победителя:

12.1. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в пункте 9 настоящего Информационного сообщения.

12.2. В день определения участников, указанный в настоящем Информационном сообщении, оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

12.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

12.4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети «Интернет».

12.5. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

12.6. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.7. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.8. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки — информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки — помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.9. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.10. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.11. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.12. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.13. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица — победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица — участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.14. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.15. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.16. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.17. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его

победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица — победителя.

12.18. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи имущества.

12.19. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При уклонении или отказе лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

12.20. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 5 дней после дня оплаты имущества.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети «Интернет» http:// www.zaviazenskoe.rakikv.ru /.

14. Порядок оплаты имущества:

14.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет по следующим реквизитам: ИНН3411004060, КПП 341101001, БИК 011806101, ОКТМО 18620412, л/с 04293023870, ОКЦ № 4 ЮГУ Банка России //УФК по Волгоградской области г. Волгоград , расчетный счет 03100 643 00000001 2900, корреспондентский счет 40102 810 4 4537 0000021,
КБК 945 114 02053 10 0000 410.

Наименование платежа – продажа муниципального имущества

14.2. Внесенный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

14.3. Победитель либо лицо, признанное единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, единовременно оплачивает стоимость имущества в течение 5_ дней с момента подписания сторонами договора.

14.4. Обязательства победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет продавца.

14.5. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

15. Определение участников аукциона состоится «09» ноября 2026 г.

16. Аукцион состоится «10» ноября 2026 г. в 10 ч. 00 мин., время Московское.

17. Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится «10» ноября 2026 г. в 14 ч. 00 мин. время Московское.

18. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже муниципального имущества:

-

Приложение:

Приложение № 1 - Заявка на участие в аукционе по продаже имущества
Приложение № 2 — Договор купли-продажи муниципального имущества

Приложение № 1
к информационному сообщению
о проведении аукциона в электронной форме

Заявка на участие в аукционе по продаже имущества

_____

Ф. И. О./фирменное наименование, включая организационно-правовую форму Претендента, для юридического лица - адрес местонахождения, почтовый адрес, для физического лица - паспортные данные, адрес места жительства) (далее - Претендент)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту № 1, который состоится
«10» ноября 2026 г. в 10 ч. 00 мин. по Московскому времени, на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, размещенном на официальном сайте в сети
«Интернет» https://www.torgi.gov.ru, на электронной площадке https://www.roseltorg.ru и на официальном сайте Администрации Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области сельского поселения в сети «Интернет» (http:// www.zaviazenskoe.rakikv.ru /
Претендент принимает на себя обязательства
по безусловному соблюдению правил участия в аукционе в соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме.
Претендент подтверждает подлинность и достоверность документов и сведений, представленных в составе настоящей заявки.
Перечень прилагаемых документов:
_____
_____
_____
_____
Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.
_____/_____
«___» _____ ____ г.
Контактный телефон: _____
E.mail

Приложение № 2
к информационному сообщению
о проведении аукциона в электронной форме

Договор
купли-продажи муниципального имущества

с. Завязка **«__» _____ ____ г.**

Администрация Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области в лице главы Завязенского сельского поселения Коробковой Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании протокола об итогах аукциона в электронной форме № ___ от «__» _____ ____ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора имущество.
1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

2. Цена договора и порядок оплаты

2.1. Стоимость имущества по настоящему Договору составляет (_____) рублей.
2.2. Покупатель обязуется единовременно оплатить указанную стоимость имущества в течение 5дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.
2.3. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.
2.4. Обязательства Покупателя по оплате имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.
2.5. Внесенный Покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3. Передача имущества и переход права собственности к покупателю

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по акту приема-передачи (приложение № 1 к настоящему Договору), который является неотъемлемой частью настоящего Договора, не позднее 5 дней с момента оплаты.
3.2. Подготовка имущества к передаче является обязанностью Продавца и осуществляется за его счет.
3.3. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи.
3.4. Риск случайной гибели или порчи имущества до перехода права собственности к Покупателю лежит на Продавце.

4. Гарантии состоятельности сделки

4.1. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего Договора имущество никому не продано, иным образом не отчуждено, под залогом и арестом не состоит, в аренду не

сдано, не является предметом долга, на него не обращено взыскание, а также то, что право собственности Продавца никем не оспаривается.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Продавец обязан:
5.1.1. Передать Покупателю в собственность без каких-либо изъятий имущество, являющееся предметом настоящего Договора в соответствии с
Актом приема передачи в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
5.1.2. Предоставить Покупателю все необходимые документы на имущество.
5.1.3. Осуществить все необходимые действия и нести все расходы, связанные с подготовкой имущества к продаже.
5.1.4. Принять произведенную Покупателем оплату.
5.2. Покупатель обязан:
5.2.1. Оплатить имущество в размере и порядке, установленном настоящим Договором.
5.2.2. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

6. Заключительные положения

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой Стороне все возникшие в результате этого убытки.
6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.
6.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. Реквизиты и подписи сторон

Продавец: **Покупатель:**

Администрация Завязенского сельского поселения
Киквидзенского муниципального района
Волгоградской области
403227, Волгоградская область, Киквидзенский
район, с.Завязка ул. Рабочая, 45
ИНН 3411004060 / КПП 341101001
БИК 011806101
ОКТМО 18620412
л/с 04293023870
ОКЦ № 4 ЮГУ Банка России / /
УФК по Волгоградской области г. Волгоград
расчетный счет 03100 643 00000001 2900
корреспондентский счет 40102810445370000021
Тел.:8 (4445) 3-60-10
E-mai: admzavsp@rambler.ru

Глава Завязенского сельского поселения
Киквидзенского муниципального района
Волгоградской области
_____/ Т.Н.Коробкова/
М.П

Приложение № 1
к Договору
купли-продажи
муниципального имущества

Акт приема-передачи

с.Завязка «__» _____ ____ г.

Во исполнение условий Договора купли-продажи муниципального имущества от «__» _____ _____ г., Администрация Завязенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области в лице главы Завязенского сельского поселения Коробковой Татьяны Николаевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность следующее имущество:

2. В соответствии с настоящим Актом Продавец передал в собственность, а Покупатель принял указанное имущество в качественном состоянии, каком оно есть на день подписания настоящего Акта.
3. Одновременно с передачей имущества Продавец передал Покупателю: Паспорт транспортного средства, свидетельство о регистрации ТС.
4. Покупатель оплатил Продавцу стоимость имущества в полном размере в соответствии с условиями Договора купли-продажи.
5. После передачи имущества Покупателю и подписания Сторонами настоящего Акта обязательство Продавца передать имущество Покупателю считается исполненным.
6. Настоящим Актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчет произведен полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора купли-продажи.
7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах.
8. Подписи сторон:

Продавец:

Администрация Завязенского сельского поселения
Киквидзенского муниципального района
Волгоградской области
403227, Волгоградская область, Киквидзенский район, с.Завязка ул. Рабочая, 45
ИНН 3411004060 / КПП 341101001
БИК 011806101
ОКТМО 18620412
л/с 04293023870
ОКЦ № 4 ЮГУ Банка России //
УФК по Волгоградской области г. Волгоград
расчетный счет 03100 643 00000001 2900
корреспондентский счет 40102810445370000021
Тел.:8 (4445) 3-60-10
E-mai: admzavsp@rambler.ru

Глава Завязенского сельского поселения
Киквидзенского муниципального района
Волгоградской области
_____/ Т.Н.Коробкова/
М.П

Покупатель: